**Проект**

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЛАСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЛЬТОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**п. Эльтон**

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_

**Об утверждении порядка определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков, находящихся**

**в частной собственности, в результате их перераспределения**

**с земельными участками, находящимися в муниципальной**

**собственности Эльтонского сельского поселения**

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 5 статьи](consultantplus://offline/ref=B54530EBB66E1EBABEED21F1F8BACDEFC5EFD88A3563377D96537F465CC399481C97A9E30FBDB62827863AEAA1D58A47A69415EE42i408L) 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Эльтонского сельского поселения, администрация Эльтонского сельского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Утвердить [Порядок](http://rudn-mr.ru/str.php?id_str=2527&razdel=10&id_blok=10&id_page=260&id_level_1=96&id_level_2=113&id_level_3=0&id_level_4=0&id_level_5=0&id_level_6=0&id_level_7=0&stranici=1#P34)определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихсяв частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Эльтонского сельского поселения.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Глава Эльтонского Н.А. Сурганов**

**сельского поселения**

Рег: \_\_/2020

Приложение

к постановлению администрации

Эльтонского сельского поселения

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_

[**Порядок**](http://rudn-mr.ru/str.php?id_str=2527&razdel=10&id_blok=10&id_page=260&id_level_1=96&id_level_2=113&id_level_3=0&id_level_4=0&id_level_5=0&id_level_6=0&id_level_7=0&stranici=1#P34)**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихсяв частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Эльтонского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися вмуниципальной собственности Эльтонского сельского поселения(далее именуется - размер платы).

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся вмуниципальной собственности Эльтонского сельского поселения, рассчитывается должностным лицом администрации Эльтонского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося вмуниципальной собственности Эльтонского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Эльтонского сельского поселенияопределяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося вмуниципальной собственности Эльтонского сельского поселения подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.